



TELAH DIBUKA
BLOK G
**LUAS TANAH
96 M2**



Dekat Pusat
Perbelanjaan



7 Menit
Ke TOL



15 Menit Ke
Stasiun MRT



Dekat Pusat
Pendidikan



5 Menit
Ke SPBU



5 Menit Ke
RSUD Pamulang

FREE

BPHTB, AJB, BBN
PECAH SERTIFIKAT & IMB

LB : 36 M2
LT : 96 M2

HARGA MULAI DARI -
790
Jutaan
- HARGA MULAI DARI -

AKSESIBILITAS

Gria Jakarta 2 berada di lokasi strategis dan berkembang menjadikannya pilihan investasi properti yang menjanjikan di kawasan Selatan Kota Jakarta.



Stasiun MRT Lebak Bulus

15 Menit



Terminal Transjakarta Lebak Bulus

15 Menit



Stasiun KRL Sudimara

10 Menit



Universitas Pamulang

1 Menit



Rumah Sakit Sari Asih

5 Menit



RSUD Tangerang Selatan

5 Menit

Denah Layout



DENAH RUMAH TYPE 36
SKALA 1:100

Rumah 1 Lantai

Type **36/90**

-  Dimensi Tanah 6 x 15
-  Dimensi Bangunan 6 x 6
-  2 Kamar Tidur
-  1 Kamar Mandi
-  1 Carport Mobil
-  Taman Depan

Spesifikasi **Bangunan**



Pondasi	: Batu Kali
Dinding	: Bata Merah Plester Aci
Rangka Atap	: Baja Ringan
Material Atap	: Beton Flat
Plafond	: Rangka Hollow Gypsum Cat
Lantai	: Granite Tile 60x60
Kusen	: Alumunium Coating White
Pintu	: Panel Finishing Cat
Closet	: Duduk + Shower
Listrik	: 1300 Watt
Sumber Air	: Sumur Bor + Mesin Air

Master Siteplan



















GRIA JAKARTA 2

"Hidup Nyaman di Lingkungan Asri"

📍 Pamulang - Tangerang Selatan

Harga
Mulai
790
Jutaan



5 Menit
ke Gerbang Tol
Cinere-Serpong



15 Menit
ke Stasiun MRT
Lebak Bulus



15 Menit
ke Terminal Bus
Lebak Bulus



5 Menit
ke RSUD
Tangsel



5 Menit
ke Tip Top
Ciputat



5 Menit
ke Universitas
Pamulang

- LOKASI STRATEGIS
- LINGKUNGAN ASRI
- BEBAS DARI BANJIR
- BANGUNAN BERKUALITAS
- LEGALITAS AMAN TERJAMIN
- DEVELOPER BERPENGALAMAN
- NILAI INVESTASI BERKEMBANG PESAT



TYPE 36/90

DIMENSI 6X15 | LB.36 LT.90

K.Tidur 2 | K.Mandi 1 | R.Keluarga 1 | Taman 1 | Carport 1



Pondasi Batu Kali
Dinding Bata Merah
Rangka Atap Baja Ringan
Penutup Atap Beton Flat
Plafon Gypsum Hollo
Lantai Granit Tile 60x60
Kusen Alumunium
Pintu Utama Panel
Pintu Kamar Double Teakwood
Pintu Toilet PVC
Closet Duduk
Mesin Air 125 Watt
Listrik 1300 Watt



- Lokasi Strategis & Bebas Banjir
- Lingkungan Hijau & Asri
- 5 Menit ke Exit Tol Cinere-Serpong
- 5 Menit ke RSUD Tangerang Selatan
- 5 Menit ke Tip Top Ciputat
- 5 Menit ke Universitas Pamulang
- 15 Menit ke Stasiun MRT Lebak Bulus
- 15 Menit ke Terminal Bus Lebak Bulus



Temukan Kami di
Google MAPS
Gria Jakarta 2

SCAN ME



Developed By :
PT. SETIA CIPTA DINAMIKA

Hubungi Marketing Kami :