



GRAND ZANNIS CINERE
Best Choice Your Living

PRICELIST GRAND ZANNIS CINERE

DP 0%										
KAVLING	LB	LT	HARGA ^{*)}	DISCOUNT	UANG MUKA	PLAFON KPR	ANGSURAN / BULAN (ASUMSI KPR REGULER BTN)			
							5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN	20 TAHUN
TYPE ISVARA	45	72	Rp 550,000,000	Rp 55,000,000	Rp	Rp 495,000,000	Rp 10,955,741	Rp 7,657,337	Rp 5,561,540	Rp 4,647,835
TYPE ALAMANDA	45	72	Rp 639,000,000	Rp 64,000,000	Rp	Rp 575,000,000	Rp 12,465,811	Rp 8,324,703	Rp 6,765,020	Rp 5,919,534

***) = belum termasuk kelebihan tanah**

- 1 Booking Fee sebesar Rp. 5.000.000,- (lima juta rupiah).
- 2 Uang Muka harus dibayarkan maksimal 14 hari setelah Booking Fee dibayarkan, bila lebih dari jangka waktu maka Booking Fee hangus karena dianggap batal.
- 3 Penambahan Uang Muka dikarenakan plafon Kredit (KPR) yang disetujui oleh Bank, harus dilunasi sebelum akad Kredit, bila tidak bersedia maka dianggap batal.
- 4 Developer tidak menjamin disetujuinya aplikasi Permohonan KPR.
- 5 Suku Bunga (KPR), Besar nilai (KPR) dan Jumlah Uang Muka **hanya sebagai ilustrasi**, bisa berubah sesuai dengan ketentuan Bank Pemberi (KPR).
- 6 **Kelebihan Tanah diluar dari harga yang tertera, harga kelebihan tanah adalah sebesar Rp. 3.500.000,-/m2 yang dibayarkan secara cash/cash bertahap.**
- 7 Pembayaran Booking Fee dan angsuran agar disetorkan/ditransfer ke rekening:
BCA Cabang WISMA ASIA
No Rekening : 0841100076
A/N IR. DANIEL
- 8 Pembayaran tidak diperkenankan melalui marketing dan tidak menjadi tanggung jawab Developer.
- 9 **Cicilan KPR untuk masa 20 tahun hanya berlaku KPR di Bank BSI**

PERSYARATAN KPR BANK :

- 1 Copy KTP. NPWP Pemohon.
- 2 Copy KTP, NPWP Suami / Istri Pemohon.
- 3 Copy Kartu Keluarga.
- 4 Copy Akte Nikah.
- 5 ASLI Surat Keterangan Kerja Pemohon.
- 6 ASLI Slip Gaji Pemohon (6 Bulan terakhir).
- 7 ASLI Surat Keterangan Kerja Suami / Istri Pemohon, bila pasangan bekerja
- 8 ASLI Slip Gaji Suami / Istri Pemohon (6 Bulan Terakhir), bila pasangan bekerja
- 9 Copy Buku Rekening Tabungan / Rek Koran Pemohon.
- 10 Copy Buku Rekening Tabungan / Rek Koran Suami / Istri Pemohon, bila pasangan bekerja

Kantor Project :

Perumahan Grand Zannis Cinere
JL. KH Muhasan II, Meruyung, Limo
Kota Depok, Jawa Barat